



عالية ربوة
ربوة

المسوق العقاري



مجموعة القطير العقارية
Al-Otair Real Estate Group

☎ 0558301155 📞 920000866

✉ marketing@alotair.com

🌐 www.alotair.com

🐦 @alotairgroup

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 333 مساحته 4.952.97	2343	1,649.34	سكني عمائر
	2344	1,648.91	سكني عمائر
	2345	1,654.72	سكني عمائر

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 335 مساحته 15.061.86	2348	1,646.29	سكني عمائر
	2349	1,645.85	سكني عمائر
	2350	1,651.67	سكني عمائر
	2351	1,644.98	سكني عمائر
	2352	1,644.54	سكني عمائر
	2353	1,650.35	سكني عمائر
	2354	1,649.92	سكني عمائر
	2355	1,643.23	سكني عمائر
	2356	1,885.03	سكني عمائر

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 336 مساحته 16.690.26	2357	2,890.45	سكني عمائر
	2358	1,641.30	سكني عمائر
	2359	1,640.24	سكني عمائر
	2360	1,645.44	سكني عمائر
	2361	1,644.38	سكني عمائر
	2362	1,637.07	سكني عمائر
	2363	1,636.02	سكني عمائر
	2364	1,641.21	سكني عمائر
	2365	2,314.15	سكني عمائر

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 340 مساحته 5519.96	2378	280.00	سكني فيلات
	2379	280.00	سكني فيلات
	2380	400.00	سكني فيلات
	2381	400.00	سكني فيلات
	2382	400.00	سكني فيلات
	2383	400.00	سكني فيلات
	2384	400.00	سكني فيلات
	2385	400.00	سكني فيلات
	2386	400.00	سكني فيلات
	2387	400.00	سكني فيلات
2388	400.00	سكني فيلات	
2389	400.00	سكني فيلات	
2390	479.98	سكني فيلات	
2391	479.98	سكني فيلات	

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 341 مساحته 4409.67	2392	927.96	سكني فيلات
	2393	640.00	سكني فيلات
	2394	640.00	سكني فيلات
	2395	640.00	سكني فيلات
	2396	633.75	سكني فيلات
	2397	927.96	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 343 مساحته 4416	2399	928.00	سكني فيلات
	2400	640.00	سكني عمائر
	2401	640.00	سكني فيلات
	2402	640.00	سكني فيلات
	2403	640.00	سكني فيلات
	2404	928.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 344 مساحته 8897.45	2431	607.50	سكني فيلات
	2432	607.50	سكني فيلات
	2433	540.00	سكني فيلات
	2434	540.00	سكني فيلات
	2435	540.00	سكني فيلات
	2436	540.00	سكني فيلات
	2437	540.00	سكني فيلات
	2438	540.00	سكني فيلات
	2439	540.00	سكني فيلات
	2440	540.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 345 مساحته 3.217.50	2412	743.75	سكني فيلات
	2413	595.00	سكني فيلات
	2414	600.00	سكني فيلات
	2415	480.00	سكني فيلات
	2416	443.75	سكني فيلات
	2416	355.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 346 مساحته 2.860	2417	515.00	سكني فيلات
	2418	515.00	سكني فيلات
	2419	400.00	سكني فيلات
	2420	400.00	سكني فيلات
	2421	515.00	سكني فيلات
	2422	515.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 347 مساحته 3.199.89	2423	595.00	سكني فيلات
	2424	734.66	سكني فيلات
	2425	480.00	سكني فيلات
	2426	594.50	سكني فيلات
	2427	355.00	سكني فيلات
	2428	440.73	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 348 مساحته 6.430.83	2461	500.00	سكني فيلات
	2462	510.95	سكني فيلات
	2463	400.00	سكني فيلات
	2464	407.70	سكني فيلات
	2465	400.00	سكني فيلات
	2466	406.77	سكني فيلات
	2467	400.00	سكني فيلات
	2468	405.83	سكني فيلات
	2469	400.00	سكني فيلات
	2470	404.90	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 349 مساحته 5.560	2447	490.00	سكني فيلات
	2448	490.00	سكني فيلات
	2449	400.00	سكني فيلات
	2450	400.00	سكني فيلات
	2451	400.00	سكني فيلات
	2452	400.00	سكني فيلات
	2453	400.00	سكني فيلات
	2454	400.00	سكني فيلات
	2455	400.00	سكني فيلات
	2456	400.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 350 مساحته 3.280	2405	400.00	سكني فيلات
	2406	400.00	سكني فيلات
	2407	400.00	سكني فيلات
	2408	400.00	سكني فيلات
	2409	400.00	سكني فيلات
	2410	400.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 351 مساحته 2.547.5	2475	440.00	سكني فيلات
	2476	440.00	سكني فيلات
	2477	400.00	سكني فيلات
	2478	400.00	سكني فيلات
	2479	433.75	سكني فيلات
	2480	433.55	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 352 مساحته 2.560	2481	440.00	سكني فيلات
	2482	440.00	سكني فيلات
	2483	400.00	سكني فيلات
	2484	400.00	سكني فيلات
	2485	440.00	سكني فيلات
	2486	440.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 353 مساحته 3.800	2487	375.00	سكني فيلات
	2488	375.00	سكني فيلات
	2489	600.00	سكني فيلات
	2490	600.00	سكني فيلات
	2491	600.00	سكني فيلات
	2492	625.00	سكني فيلات
	2493	625.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 354 مساحته 3.800	2494	375.00	سكني فيلات
	2495	375.00	سكني فيلات
	2496	600.00	سكني فيلات
	2497	600.00	سكني فيلات
	2498	625.00	سكني فيلات
	2499	600.00	سكني فيلات
	2500	625.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 355 مساحته 2787.5	2501	493.75	سكني فيلات
	2502	493.75	سكني فيلات
	2503	400.00	سكني فيلات
	2504	400.00	سكني فيلات
	2505	500.00	سكني فيلات
	2506	500.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 356 مساحته 2.800	2507	500.00	سكني فيلات
	2508	500.00	سكني فيلات
	2509	400.00	سكني فيلات
	2510	400.00	سكني فيلات
	2511	500.00	سكني فيلات
	2512	500.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 357 مساحته 2547.5	2514	440.00	سكني فيلات
	2515	440.00	سكني فيلات
	2516	400.00	سكني فيلات
	2517	400.00	سكني فيلات
	2518	433.75	سكني فيلات
	2519	433.75	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 358 مساحته 2.736.54	2520	440.00	سكني فيلات
	2521	465.00	سكني فيلات
	2522	400.00	سكني فيلات
	2523	455.17	سكني فيلات
	2524	440.00	سكني فيلات
	2525	536.37	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 359 مساحته 4.215.97	2526	625.00	سكني فيلات
	2527	600.00	سكني فيلات
	2528	625.00	سكني فيلات
	2529	600.00	سكني فيلات
	2530	600.00	سكني فيلات
	2531	558.85	سكني فيلات
	2532	607.12	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 360 مساحته 4.563.53	2533	625.00	سكني فيلات
	2534	625.00	سكني فيلات
	2535	600.00	سكني فيلات
	2536	600.00	سكني فيلات
	2537	600.00	سكني فيلات
	2538	732.63	سكني فيلات
	2539	780.90	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 361 مساحته 2.800	2540	500.00	سكني فيلات
	2541	500.00	سكني فيلات
	2542	400.00	سكني فيلات
	2543	400.00	سكني فيلات
	2544	500.00	سكني فيلات
	2545	500.00	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 362 مساحته 4261.93	2546	743.75	سكني فيلات
	2547	726.89	سكني فيلات
	2548	720.00	سكني فيلات
	2549	749.22	سكني فيلات
	2550	630.00	سكني فيلات
	2551	692.07	سكني فيلات

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 366 مساحته 8.612.86	2564	1,820.62	سكني عمائر
	2565	1,652.48	سكني عمائر
	2566	1,655.93	سكني عمائر
	2567	1,665.64	سكني عمائر
	2568	1,818.19	سكني عمائر

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 367 مساحته 18.563.83	2569	1,923.05	سكني عمائر
	2570	1,872.83	سكني عمائر
	2571	1,402.56	سكني عمائر
	2572	1,373.06	سكني عمائر
	2573	1,399.11	سكني عمائر
	2574	1,375.62	سكني عمائر
	2575	1,389.40	سكني عمائر
	2576	1,371.92	سكني عمائر
	2577	1,385.95	سكني عمائر
	2578	1,374.48	سكني عمائر

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 368 مساحته 8.708.65	2579	1,850.90	سكني عمائر
	2580	1,844.95	سكني عمائر

البلك	رقم القطعة	المساحة	استخدام القطعة
رقم البلك 368 مساحته 8.708.65	2581	1,819.28	سكني عمائر
	2582	1,673.31	سكني عمائر
	2583	1,683.01	سكني عمائر
	2584	1,680.21	سكني عمائر
	2585	1,852.84	سكني عمائر

:: مخطط عالية ربوة ::

طريق عمر بن الخطاب عرض 60 متر

طريق عمر بن الخطاب عرض 60 متر



المرافق والخدمات

- محطة كهرباء
- حدائق
- مرافق تعليمية
- مركز تجاري
- جامع

استعمالات الأراضي

- سكني عمائر
- سكني فيلات
- تجاري

البنية التحتية

- كهرباء
- مياه صرف صحي
- هاتف
- تحريف أمطار وسبول
- سفلتة
- إنارة
- أرصفة



يقع مخطط عالية ربوة ضمن مشروع «ربوة» والذي يمثل رؤية مستقبلية مصممة بأسلوب عصري مميز من خلال تطوير مجتمع سكني متكامل يوفر لسكانه بيئة معيشية حيوية متعددة الاستخدامات ذات طابع حديث. ويتميز المخطط بموقعه الاستراتيجي في قلب العاصمة الرياض بالقرب من الوزارات والمراكز الحكومية والمستشفيات والجامعات والمجمعات التجارية والمنتزهات. كما يتميز المخطط بوفرة المساحات الخضراء والخدمات والمرافق السكنية والتجارية والصحية والاجتماعية والترفيهية بللمسة عصرية تجعل من «ربوة» معلماً مميزاً جديداً من معالم مدينة الرياض.